

A CASH & LIMES Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. (Cg.: [01 10 043611]; 1146 Budapest, Cházár A. u. 9.), mint a **PRIVÁT PROVINCIA Kft. „f. a.”** (Cg.: [10 09 030681]; 3300 Eger, Törvényház út 5.; adószám: [13937674-2-10]) felszámolója (Heves Megyei Bíróság, 3. Fpk. 10-10-000505/4.; a felszámolás kezdő napja: 2010. augusztus 13.) a többször módosított 1991. évi XLIX. tv. hatályos rendelkezései és a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet alapján

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság követelését.

A meghirdetett követelés tőkeösszege és egyben irányára 11 700 000 Ft (tizenegymillió-hétszázezer forint) áfa nélküli nettó irányár.

Az ajánlati biztosíték összege 551 000 Ft (ötszázötvenegyezer forint), melyet a CASH & LIMES Zrt. bankszámlaszámára: OTP 11701004-20246929 kell megfizetni a pályázat benyújtásával egyidejűleg, a közleményben kérjük feltüntetni: „Privát Provincia Kft. f. a. pályázat”.

A követelés a 2120 Dunakeszi, Gardénia köz 5/D 4. sz. lakás (helyrajzi száma: 2913/23/A/4.) vételárhátraléka. Ezen ingatlan tulajdonjog-fenntartással értékesítésre került 2009. május 28-án. Az ingatlannal és a meghirdetett követeléssel kapcsolatban peres eljárás van folyamatban a Fővárosi Törvényszék előtt, melyben a lakás vevői felperesek követelést érvényesítenek a Privát Provincia Kft. „f. a.”-val szemben, ezért a bíróság által jogszerűnek elismert felperesi követelés beszámítható a meghirdetett követelésbe.

Az érvényes ajánlattétel feltételei:

- a pályázó főbb adatainak bemutatása,
- ajánlott tételes nettó vételár, áfaösszeg és fizetési feltételek egyértelmű meghatározása,
- vételár fedezetigazolása (banki fedezetigazolás, garancia, hitelígérvény vagy letéteményes ügyvéd által igazolt ügyvédi letét) a vételárnak a szerződéskötést követő három napon belül ki nem fizetendő részére,
- 551 000 Ft (ötszázötvenegyezer forint) bánatpénz befizetése az OTP 11701004-20246929 bankszámlára, a közleményben kérjük feltüntetni: „Privát Provincia Kft. f. a. pályázat”,

– a befizetés bizonylatát másolatban kérjük a pályázati anyaghoz mellékelni,

– legalább 90 (kilencven) nap ajánlati kötöttség vállalása,

– vételár átutalással történő megfizetésének vállalása a szerződéskötést követő 30 napon belül,

– jogi személy, gazdasági társaság esetén egy hónapnál nem régebbi cégkivonat,

– a pályázónak vállalnia kell az EÉR felé a nettó vételár 1%-ának megfelelő jutalék megfizetését.

A pályázónak a vételár megfizetésén kívül vállalnia kell a licitindítási díj megfizetését.

Az érvényesen benyújtott pályázatok közül nyertes a legmagasabb vételárat kínáló pályázó.

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. augusztus 2. 10 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. augusztus 18. 11 óra 00 perc.

Az értékesítő az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapításáról vagy pedig érvénytelenné, illetőleg eredménytelenné nyilvánításáról közleményt tesz közzé az EÉR internetes felületén.

Az adásvételi szerződés megkötésére az eredményhirdetést követő 30 napon belül kerül sor. A nyertes pályázó által fizetett biztosíték (bánatpénz) a vételárba beszámít, míg a többi pályázó befizetett ajánlati biztosítékát a pályázat kiértékelését követő nyolc munkanapon belül a kiíró visszafizeti.

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó igazolja a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jutaléknak az EÉR működtető részére történő megfizetését.

A vételár megfizetésének módja átutalás a szerződéskötést követő 30 napon belül.

A vagyonelemek átvételének módja és ideje: a teljes vételár megfizetését követő öt napon belül.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti [Cstv. 49/A. § (4) bekezdés].

Amennyiben nem érkezik a pályázati feltételeknek megfelelő, érvényes ajánlat, az egyes vagyoni elemekre, vagyontárgyakra vonatkozóan egy külön értékesítési hirdetményről lehet majd ajánlatot tenni.

A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak: kívának-e élni elővásárlási jogukkal. A nyilatkozat tételére legalább tíz napot kell biztosítani, kivéve a 10. § (1) bekezdés f) pontja szerinti kis értékű vagyontárgyakra vonatkozó egyszerűsített elektronikus értékesítési eljárást, amely esetekben legalább öt napot kell biztosítani e nyilatkozat megtételére az elővásárlási jog jogosultjainak [17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 27. § (4) bekezdés].

A meghirdetett követelés iratai megtekinthetők telefonon történő egyeztetés után [tel.: 06 (46) 359-227; fax: 06 (46) 350-605], munkanapokon 9 óra és 15 óra között, a Privát Provincia Kft. „f. a.” *Marjasné Endrédi Zsuzsanna* felszámolóbiztosnál.
