

A CASH & LIMES Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. (Cg.: [01 10 043611]; 1146 Budapest, Cházár A. u. 9.) mint felszámoló (továbbiakban: felszámoló vagy kiíró)

nyilvános pályázati eljárás

keretében értékesítésre meghirdeti a felszámolás alatt álló „Expediens” Mérnöki Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.” (Cg.: [14 09 306931]; 7400 Kaposvár, Gábor Dénes u. 18.; továbbiakban: értékesítő) tulajdonát képező gépjárműveit.

1. Volkswagen Polo Van gépjármű.

Adatok: motor: 1422 cm³, dízelrendszerű.

Forgalomba helyezve: 2006. június 26.

Kilométerszámláló állása: 203 000 km.

Állapota: üzemképes, elhanyagolt.

Kikiáltási vételár: nettó 450 000 Ft.

Az áfa megfizetésére a vevő kötelezett.

Az ajánlati biztosíték az irányár 5%-a, azaz 90 000 Ft (kilencvenezer forint), amely banki átutalással, a CASH & LIMES Zrt. OTP Banknál vezetett 11701004-20246929-00000000 számú elkülönített számlájára „AJÁNLATI BIZT. expediense VW Polo” megjelöléssel fizetendő.

2. Nissan Trade 3.0 D. típusú, „ponyvás” 3,5 t kistehergépjármű.

Adatok: motor 2990 cm³, dízelrendszerű.

Forgalomba helyezve: 2006. június 26.

Kilométerszámláló állása: 273 667 km.

Állapota: üzemképes, nagyon elhanyagolt.

Kikiáltási vételár: nettó 450 000 Ft.

Az áfa megfizetésére a vevő kötelezett.

Ajánlati biztosíték az irányár 5%-a, azaz 90 000 Ft (kilencvenezer forint), amely banki átutalással, a CASH & LIMES Zrt. OTP Banknál vezetett 11701004-20246929-00000000 számú elkülönített számlájára „AJÁNLATI BIZT. expediense Nissan” megjelöléssel fizetendő.

Az érvényes ajánlattétel feltételei:

- a pályázó főbb adatainak bemutatása,
- ajánlott tételes nettó vételár (áfaösszeg) és fizetési feltételek egyértelmű meghatározása,
- a vételár fedezetigazolása (banki fedezetigazolás, garancia, hitelígérvény vagy letéteményes ügyvéd által igazolt ügyvédi letét) a vételárnak a szerződéskötést követő három napon belül ki nem fizetendő részére,
- az ajánlatibiztosíték-befizetés bizonylatát másolatban kérjük a pályázati anyaghoz mellékelni,
- legalább 90 (kilencven) nap ajánlati kötöttség vállalása,
- vételár átutalással történő megfizetésének vállalása a szerződéskötést követő 30 napon belül, részletfizetésre nincs lehetőség,
- jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén egy hónapnál nem régebbi cégkivonat,
- a nyertes pályázó vállalja az EÉR licitindítási díjának megfizetését is.

Apályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be 2015. november 27-én 8 óra 00 perctől december 11-én 17 óra 00 percig.

A nyertes pályázat kiválasztása a legmagasabb árajánlat alapján történik.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti [Cstv. 49/A. § (4) bekezdés].

Az értékesítő az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapításáról vagy érvénytelenné, illetőleg eredménytelenné nyilvánításáról közleményt tesz közzé az EÉR internetes felületén [17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdés]. Az értékesítés érvénytelenné vagy eredménytelenné nyilvánítása esetén meg kell jelölni ennek indokát is.

Az érvényes és eredményes elektronikus értékesítés esetén a közlemény tartalmazza a nyertes ajánlat összegét, a nyertes ajánlattevő azonosító számát, a szerződéskötés dátumát, továbbá azt a tényt, hogy a szerződés a nyertes ajánlattevővel kerül megkötésre, vagy elővásárlási jog jogosultjának megkeresése szükséges.

Az eredménytelenné nyilvánított értékesítés esetén a közlemény tájékoztatást adhat arról, hogy sor kerülhet-e a Cstv. 49/A. § (5) bekezdése vagy 49/B. § (7) bekezdése alapján – a zálogjogosult hitelező részére történő értékesítésre.

Az adásvételi szerződés megkötésére az eredményhirdetést követő 15 napon belül kerül sor. A nyertes pályázó által fizetett biztosíték (bánatpénz) a vételárba beszámít, míg a többi pályázó befizetett ajánlati biztosítékát a pályázat kiértékelését követő nyolc munkanapon belül a kiíró visszafizeti.

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó igazolja a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jutalék EÉR működtető részére történő megfizetését (a nyertes licitálók a nettó vételár 1%-át mint jutalékot kötelesek fizetni a működtető részére).

Amennyiben nem érzékelik a pályázati feltételeknek megfelelő, érvényes ajánlat, az egyes vagyonelemekre, vagyontárgyakra vonatkozóan egy külön értékesítési hirdetésénél lehet majd ajánlatot tenni [17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 14. § (4) bekezdés].

A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak: kívának-e élni elővásárlási jogukkal [17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 27. § (4) bekezdés].

* * *

A GAUDIUM CAPITAL Kft. (Cg.: [01 09 171607]; szegedi iroda: 6720 Szeged, Feketesas u. 24–26. IV. 19.; Pesti Tibor felszámoló-biztos), mint a MOHA CORN Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.” (Cg.: [06 09 019240]; 6900 Makó, Kálvária u. 82. A ép.; adószám: [24092258-1-06]) Szegedi Törvényszék 16. Fpk. 06-14-000540/7. számú végzésével (felszámolási eljárás megindítására irányuló kérelem benyújtásának napja: 2014. október 13.; felszámolási eljárás kezdőnapja: 2014. november 13.) kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi IL. tv. hatályos rendelkezései alapján

negyedik nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság kizárólagos tulajdonában lévő alábbi ingatlant:

	Ingyen megnevezése	Értékesítési ár (nettó) (Ft)	Ajánlati biztosíték (5%) (Ft)
1.	Kivett lakóház, udvar (748 m ²). Makó belterület, 1319. hrsz. Tulajdoni hányad: 1/1.	8 400 000	420 000

A felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlan jelenleg ki van adva bérleti szerződéssel, mely felmondható, valamint az adásvételi szerződés megkötését követően a szerződésben leírtak szerint a bérleti jogviszony meg is szűnik.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2015. november 27. 12 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. december 12. 12 óra 00 perc.

A pályázat benyújtásának helye: Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR), www.eer.gov.hu

A részletes pályázati feltételeket tartalmazó hirdetés, illetve tenderfüzet az EÉR honlapjáról letölthető.

A tulajdoni lapok III. részeiben található bejegyzések:

- Bejegyző határozat: 40027/2012.11.27.
Jelzálogjog 6 150 000 forint kölcsöntöke és járulékai erejéig.
Jogosult: OTP Bank Nyrt.
- Bejegyző határozat: 30671/2014.01.24.
Jelzálogjog 209 800 forint adótartozás és járulékai erejéig.
Jogosult: Makó Város Önkormányzata.
- Bejegyző határozat: 31156/2014.02.14.
Jelzálogjog 207 000 forint adótartozás és járulékai erejéig.
Jogosult: NAV Csongrád Megyei Adóigazgatósága.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a GAUDIUM CAPITAL Kft. által feltöltött hirdetés alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételevel, elektronikusan nyújtható be.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerint a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló köteles a pályázók között online ártárgyalást tartani. Az ártárgyalásról az EÉR igénybevételevel, üzenet útján értesíti az online ártárgyalási fordulóról, annak kezdő és záró időpontjáról az érdekelteket.

Az értékeléséről szóló jegyzőkönyvet – pályázatbontástól számított 20 napon belül – a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető. A pályázatok értékelésénél elsődleges értékelési szempont a vételár nagysága.

A pályázat alapfeltételei:

1. A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező szervezet vehet részt.
2. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni, akihez a pályázati, eljárási és szerződéskötési nyilatkozatok joghatályosan intézhetők.